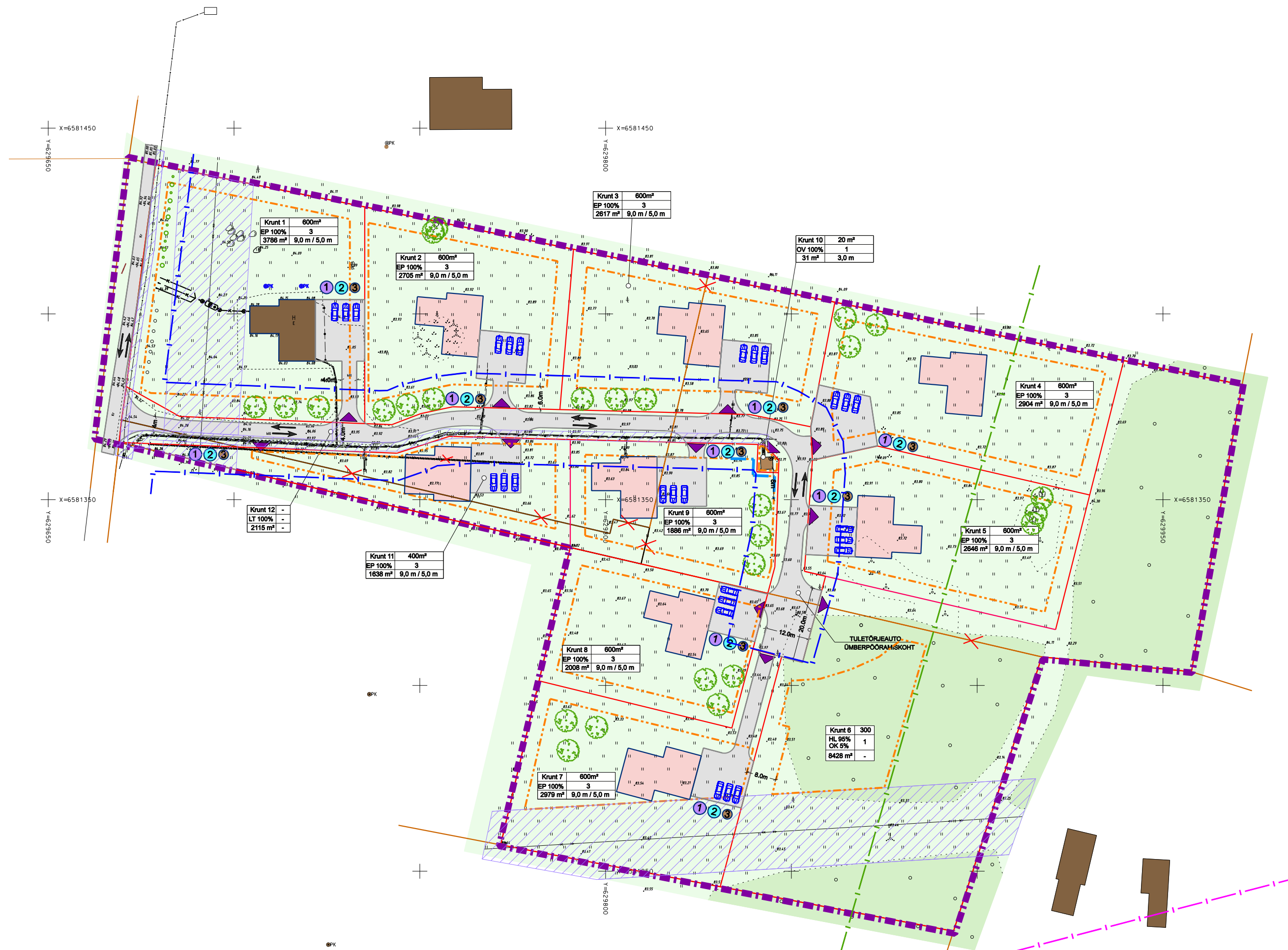




	PLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	JUURDEPÄÄS KINNISTULE
	OLEMASOLEV HOONE / RAJATIS
	OLEMASOLEV HALJASALA
	OLEMASOLEV METS
	OLEMASOLEV /PLAN. KATENDIGA ALA (sõidutee)
	ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕÖND (1 kV kuni 20 kV nimipingega õhuilini - 10 m mõlemal pool liini telge)
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	OLEMASOLEV KESKPINGE ÕAHLUINI
	OL.OLEV MADALPINGE KAABELIINI
	OLEMASOLEV PUURKAEV
	OLEMASOLEV SOOJUSSÜSTEEMI PUURAUAK
	OLEMASOLEV JAOTUSKILP
	OLEMASOLEVAD LIIKLUSSUUNAD
	OLEMASOLEV KIVIAED
	OLEMASOLEV BIOPUHASTI, IMBÄVLJAK JA KANALISATSIOONITORUSTIK
	OLEMASOLEV / PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
	PLANEERITUD HEKI SOOVIT. ASUKOHT
	JÄÄTMEKONTEINERITE SOOVITUSLIK ASUKOHT
	ROHELINE VÕRGUSTIK
	AVAIKULT KASUTATAVA TEE KAITSEVÕÖND
	PLANEERITUD TULEKINDEL TARIND (8m raadiuses ol.-olevast hoonest)
	KOHALIKU TEE KAITSEVÕÖND (10 m välimise sõiduraja servast)

Krundi nimi/ aadressi ettepanek	Krundi nr	Moodustatakse kinnistust	Planeeringu- õeline katastri- õikesuse sihtotstarve / osakaal %	Planeeringu- õeline kinnistu pindala	Lähtetavate / liidetavate osade pind + -	Planeeritud krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve / osakaal %	Katastri- õikesuse sihtotstarve / osakaal %
			%	m²	m²	m²	%	%
	1	Kullerkupu 86201:001:0972	EM 100%	10 523 m²	- 3786	3786	EP 100%	L 100%
	2	Kullerkupu 86201:001:0972	EM 100%	10 523 m²	- 2705	2705	EP 100%	E 100%
	3	Kullerkupu 86201:001:0972 Kelluka 86201:001:0974	EM 100% EM 100%	10 523 m² 12 028 m²	- 1371 -1248	2617	EP 100%	E 100%
	4	Kelluka 86201:001:0974	EM 100%	12 028 m²	-2904	2904	EP 100%	E 100%
	5	Kelluka 86201:001:0974	EM 100%	12 028 m²	- 2846	2846	EP 100%	E 100%
	6	Kelluka 86201:001:0974 Õlase 86201:001:0975	EM 100% EM 100%	12 028 m² 10 129 m²	- 3360 - 5068	8428	HL 95% OK 5%	M 100%
	7	Õlase 86201:001:0975	EM 100%	10 129 m²	-2979	2979	EP 100%	E 100%
	8	Õlase 86201:001:0975	EM 100%	10 129 m²	- 2008	2008	EP 100%	E 100%
	9	Kullerkupu 86201:001:0972 Õlase 86201:001:0975 Kadaka tee J1 86201:001:0977	EM 100% EM 100% L 100%	10 523 m² 10 129 m² 916 m²	- 555 - 1168 - 163	1886	EP 100%	E 100%
	10	Kelluka 86201:001:0974	EM 100%	12 028 m²	- 31	31	OV 100%	T 100%
	11	Kullerkupu 86201:001:0972 Kadaka tee J1 86201:001:0977	EM 100% L 100%	10 523 m² 916 m²	- 962 - 656	1638	EP 100%	E 100%
	12	Kullerkupu 86201:001:0972 Õlase 86201:001:0975 Kadaka tee J1 86201:001:0977 Kelluka 86201:001:0974	EM 100% EM 100% L 100% EM 100%	10 523 m² 10 129 m² 916 m² 12 028 m²	- 1126 - 218 - 97 - 674	2115	LT 100%	L 100%

[illegible]

DETAILPLANEERINGU SIHTOTSTARVE:
EP - ÜSIKELAMU MAA
OV - VEE TOOTMISE JA JAOTAMISE EHITISE MAA
HL - LOODUSLIK MAA
LT - TEE JA TÄNAVA MAA-ALA
OK - KANALISATSIOONI JA REOVEEPUHASTI EHITISE MAA

MÄRKUSED:

1. Detailplaneering kehtib koos seletuskirjaga
2. Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud OÜ Gem-Geo geod. alusplaani; töö nr 12468; mõõdist. 25.06.2024
3. Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000
4. Ehitisest digitud Maa-ameti ruumandmete ETAK- kaardilt;
5. Kinnistute pindalad on esitatud Maa-ameti 02.06.2025. a seisuga.